

SPRAWOZDANIE OPISOWE Z DZIAŁALNOŚCI „FUNDACJI O! MIASTO” ZA ROK 2025.

Sprawozdanie sporządzone zostało wg wymogów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości z dnia 8 maja 2001 r. (Dz. U. Nr 50, poz. 529 z późn. zm.) w sprawie ramowego zakresu sprawozdania z działalności fundacji.

Oprócz sprawozdania opisowego sporządzono również sprawozdanie na formularzu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie *jednolitego wzoru formularza sprawozdania z działalności fundacji*

Sprawozdanie jest załącznikiem nr 1 do uchwały nr 1/2026 Zarządu Fundacji O! MIASTO z dnia 29 stycznia 2026 r., w sprawie sprawozdań z działalności fundacji w roku 2025.

1. „Fundacja O! MIASTO”, z siedzibą w Bytomiu; adres: 41-902 Bytom, plac Słowiański 7/2, wpisana w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 22.10.2014 r., numer KRS-u 0000527501, statystyczny numer identyfikacyjny w systemie REGON: 243704218.

Dane dotyczące członków zarządu fundacji:

Dagmara Mliczyńska-Hajda, prezes zarządu (organ działa jednoosobowo).

Dane dotyczące organu kontrolnego - członków rady fundacji:

Lech Podbrez, przewodniczący rady (organ działa jednoosobowo).

Cele statutowe fundacji wg par.7 Statutu:

1. Działalność społecznie użyteczna zmierzająca do rozumniejszej urbanizacji Polski, rozwoju życia miejskiego, wiedzy o mieście (tj. urbanologii) i szeroko rozumianej kultury miasta.
2. Upowszechnianie informacji, umiejętności, wiedzy oraz prowadzenie i wspieranie inicjatyw, w zakresie określonym w pkt.1.
3. Działalność naukowo-techniczna, rozwój nauki, pogłębianie i upowszechnianie wiedzy na temat miast, w tym w zakresie: urbanistyki, historii i geografii miast, ekologii, socjologii i ekonomii miast, krajobrazu miejskiego, demografii, marketingu miast, rewitalizacji miast i ochrony dziedzictwa kulturowego miast.
4. Działalność charytatywna - wspieranie osób i organizacji pozarządowych mających na celu upowszechnianie działalności wspomagającej gospodarczy rozwój miast oraz poprawę jakości życia w miastach, wspomaganie rozwoju miejskich wspólnot i miejskich społeczności lokalnych.
5. Działalność oświatowa, wspieranie kultury, edukacji i wychowania w kulturze miasta.

2. W roku 2025 fundacja prowadziła i rozwijała działalność statutową, na zasadach nieodpłatnej działalności pożytku publicznego, realizując cele statutowe poprzez następujące formy działalności:

- **Działalność edukacyjna i oświatowa oraz pogłębianie i upowszechnianie wiedzy na temat miast (spotkania edukacyjne, szkolenia, spacery poznawcze i seminaria/webinaria)**

- **27 marca: XVI spotkanie edukacyjne z cyklu „Czwartek z rewitalizacją”.** W wydarzeniu uczestniczyło 12 osób, które zapoznały się na miejscu ze zrewaloryzowanym kompleksem dawnej kopani Saturn w Czeladzi. Po wizycie na terenie d. kopalni odbyła się część dyskusyjno – seminaryjna w pomieszczeniu Galerii Elektrownia poświęcona prezentacji przez Miasto Czeladź planów związanych z przebudową kolejnych obiektów pokopalnianych (adaptacja budynku d. kopalnianych warsztatów na krytą pływalnię oraz d. cechowni na muzeum górnictwa). Dyskusja koncentrowała się wokół kwestii doboru funkcji dostępnych na terenie d. kopalni - co sprzyja ożywianiu dzielnicy lub osiedla, a które funkcje – choć na pierwszy „rzut oka” zdają się być atrakcyjne, mają drugorzędny wpływ na przyciągnięcie mieszkańców?
Uczestnicy seminarium reprezentowali następujące sektory/grupy: uniwersytet trzeciego wieku (3 osoby - UTW z Chorzowa i Rudy Śląskiej), organizacje pozarządowe zrzeszające mieszkańców miast (2 osoby), gminy miejskie (2 osoby), ośrodki akademickie (3 osoby: Lublin UMSC, Uniwersytet Opolski), ruchy miejskie (stowarzyszenia): 2 osoby [z Dąbrowy Górniczej i Sosnowca].
- **22 maja: XVII spotkanie edukacyjne z cyklu „Czwartek z rewitalizacją”.** tym razem tematem były małe obiekty rekreacji ruchowej, ich funkcja i potencjał w działaniach rewitalizacyjnych, w tym aktywizujących społeczność obszaru rewitalizacji. W spotkaniu wzięło udział 19 osób (otrzymaliśmy 26 zgłoszeń, trzeba było ograniczyć liczbę uczestników), które miały możliwość dokładnego zapoznania się z formami zagospodarowania zastosowanymi na Promenadzie Śródmiejskiej w Częstochowie – skwerze im. Kory Jackowskiej, gdzie kilka lat temu, w centrum miasta i w sąsiedztwie zespołu mieszkaniowego powstał wielofunkcyjny, ciekawie zaprojektowany plac do *street workout*’u. Spacer studialny pod kierunkiem specjalisty z zakresu sportów miejskich połączyliśmy z testowaniem instalacji do *street workout*’u oraz rozmowami z *regularnymi* użytkownikami Promenady, co pozwoliło uczestnikom przedyskutować zalety i wady analizowanego obiektu podczas seminaryjnej części spotkania, która odbyła się w Sali Częstochowskiego Centrum Organizacji Pozarządowych, w pobliskim budynku USC. Struktura uczestników: stowarzyszenia/fundacje (9 osób), uniwersytet trzeciego wieku (4 osoby - UTW z Tychów, Bytomia i Rudy Śląskiej), samorzady miast (2 osoby: radna z Pyskowic, MOPR z Wielunia) niezrzeszeni mieszkańcy Częstochowy (3 osoby) ośrodki akademickie (1 osoba: Akademia Kultury Fizycznej w Krakowie).
- **11 września: XVIII spotkanie edukacyjne z cyklu „Czwartek z rewitalizacją”.** Podobnie jak poprzednie, wydarzenie dotyczyło terenów rekreacji ruchowej, choć tym razem z nieco innej perspektywy - ich pozasportowego społecznego potencjału (integracyjnego,

edukacyjnego, wychowawczego a nawet formacyjnego) tak istotnego dla emancypacji społeczności zamieszkującej zdegradowane zespoły mieszkaniowe. Spotkanie miało formułę spaceru poznawczego połączonego z seminarium dyskusyjnym, w którym udział wzięli przedstawiciele Rady Dzielnicy Raków oraz aktywiści Klubu Sportowego Raków. Pytania i wymiana stanowisk w dyskusji seminaryjnej skupiła się na ustaleniu, jakie powinny być kryteria wyboru lokalizacji siłowni lub innych instalacji sportowo-rekreacyjnych na wolnym powietrzu, aby w maksymalnym zakresie wykorzystać ich integracyjny potencjał? W spotkaniu udział wzięło 13 osób, Struktura uczestników: stowarzyszenia/fundacje (5 osób: Pyskowice, Radzionków, Opole), uniwersytet trzeciego wieku (1 osoba - UTW z Tychów), samorzady miast (2 osoby: MOPR z Wielunia) niezrzeszeni mieszkańcy (3 osoby) ośrodki akademickie (1 osoba: AWF Kraków), instytucje publiczne (1 osoba – Śląski Ogród Botaniczny).

- **11 listopada przeprowadziliśmy spacer poznawczy** dla uczczenia Święta Niepodległości, śladami polskich symboli narodowych w urbanistyce oraz architektonicznym wystroju miejskich budynków Chorzowa i Katowic. Szczegółowa relacja z wydarzenia: <https://omiasto.org/2025/11/>
- **Upowszechnianie informacji, umiejętności, wiedzy oraz wspieranie inicjatyw, w tym wolontariatu:**
 - **11 kwietnia** w bytomskiej siedzibie fundacji spotkaliśmy się w gronie potencjalnych kandydatów na wolontariuszy fundacji, którzy odpowiedzieli na nasze ogłoszenie zamieszczone w listopadzie ub. roku na stronie internetowej fundacji, następnie za pośrednictwem portalu ngo.org. oraz rozpropagowane w sieci bytomskiego forum organizacji pozarządowych. Z 6 zgłoszonych i umówionych osób na spotkanie przyszły dwie, z których żadna nie zdecydowała się na zawarcie umowy o wolontariat.
 - **9 września** zorganizowaliśmy motywacyjny webinar, którego celem było zachęcenie do uczestnictwa w społecznych konsultacjach projektu ustawy o zmianie ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz ustawy o grach hazardowych (UD240), które trwały do 26 września 2025 r. Do udziału w webinarium zarejestrowało się 11 osób, uczestniczyło 8 a wszystkie zadeklarowały członkostwo w różnych stowarzyszeniach.
- **Upowszechnianie informacji, poradnictwo i wspieranie inicjatyw:**
 - **podobnie jak w latach poprzednich, w 2025 r. regularnie wydawaliśmy elektroniczne czasopismo – magazyn „MIASTO”** (periodyk zarejestrowany przez w Rejestrze Dzienników i Czasopism Sądu Okręgowego w Katowicach pod nr. PR/ 2474), dostępny bezpłatnie pod adresem elektronicznym: www.miesto.me

W ubiegłym roku na łamach elektronicznego magazynu „MIASTO”:
opracowaliśmy i opublikowaliśmy:

- 44 artykułów (po 4 w 11 edycjach, przy czym w czerwcu nie było wydania z powodu choroby redaktorki), o tematyce z zakresu rozwoju miast - popularyzujących zagadnienia związane z kulturą miasta lub upowszechniających wiedzę z zakresu urbanologii (tj. urbanizacji, geografii miast, historii miast, rozwoju myśli urbanistycznej, miejskiego osadnictwa, socjologii miast czy też planowania rozwoju miast i rewitalizacji obszarów zdegradowanych w miastach);
- 7 recenzji publikacji zewnętrznych, dotyczących miast lub zagadnień urbanologicznych (np. artykułów, książek czy filmów).

Pomiędzy 1 stycznia 2025 a 31 grudnia 2025 odnotowaliśmy prawie 88 tys. wejść na stronę magazynu elektronicznego, co wobec danych za lata poprzednie (2024 - 87 tys. wejść, 2025 - 88 tys. wejść) pozwala ocenić ten pułap za stabilny i maksymalny możliwy do osiągnięcia w obecnych warunkach organizacji pracy fundacji (głównie chodzi tu o problemy z pozyskaniem wolontariuszy chętnych do pracy redakcyjne lub publikowania swoich tekstów).

- o **kontynuowaliśmy świadczenie nieodpłatnej usługi obywatelskiego poradnictwa organizacyjno-prawnego.**
Podobnie jak w 2024r. udzielone świadczenia dotyczyły przepisów tzw. reformy planowania przestrzennego, tj. działań zmierzających w miastach do uchwalenia planów ogólnych; w ramach tego rodzaju statutowej działalności (np. poprzez doradztwo, ukierunkowaniem dalszego działania poprzedzonym analizą dokumentów (np. korespondencji z jst) pomogliśmy czterokrotnie, następującym podmiotom /osobom:
 - fundacji Addulam z Częstochowy,
 - stowarzyszeniu na rzecz osób niepełnosprawnych "Persada"
 - grupie mieszkańców podwrocławskich Siechnic (dot. nieruchomości położonych w rejonie ulicy Lawendowej)
 - ponownie grupie inicjatywnej mieszkańców osiedla domów jednorodzinnych w Knurowie (tzw. osiedle Segapolu), którzy korzystali z poradnictwa w ub. roku.
- o kontynuowaliśmy (zapoczątkowaną w roku 2021) formę nieodpłatnej pomocy merytorycznej, polegającej na upowszechnianiu informacji i merytorycznym wsparciu badań i studiów nad miastami (udzielaniu pomocy w doborze źródeł, weryfikowaniu informacji, rekomendacji na temat potencjalnych tematów badawczych czy doboru tzw. *casów*). Były to, podobnie jak poprzednio, konsultacje telefoniczne i on-line. W roku 2025 było 5 takich zapytań (wyraźnie mniej niż w 2024), wszystkie skierowali studenci lub doktoranci (Politechnika Częstochowska, Politechnika Warszawska, Uniwersytet Śląski, Uniwersytet Opolski, Politechnika Gdańska).
- o

- **Dostęp do informacji o działalności fundacji**

- od początku swojej działalności fundacja zapewnia pełną informację o swojej działalności, publikując na swojej stronie internetowej (www.omiasto.org) sprawozdania, relacje i ogłoszenia. Podobnie było w roku 2025r. - regularnie informowaliśmy o swojej statutowej działalności i promowaliśmy podejmowane działania zarówno wśród dotychczasowych beneficjentów naszej działalności (lista adresowa budowana od 2015 r. obejmuje obecnie 214 osób i podmiotów) jak i potencjalnych nowych użytkowników/beneficjentów.

- Pomiędzy 1 stycznia 2025r. a 31 grudnia 2025 r., odnotowano 2372 odwiedzin na stronie internetowej fundacji (liczba nieco mniejsza niż w roku 2024).

Kontynuowane były działania zmierzające do zapewnienia pełnej dostępności cyfrowej czasopisma elektronicznego MIASTO i strony internetowej fundacji. Ponowiliśmy poszukiwanie współpracowników, którzy w ramach wolontariatu zechcieliby nas wesprzeć w opracowywaniu treści publikowanych w mediach społecznościowych, dostępnych dla osób z różnorodnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami – w szczególności dla osób niewidomych i słabowidzących. Jak dotąd bezskutecznie (o czy już wcześniej wspomniano).

2. „Fundacja O! MIASTO” nie prowadzi ani nigdy (tj. od dnia ustanowienia) nie prowadziła działalności gospodarczej. Zakaz prowadzenia działalności gospodarczej został ustanowiony w akcie założycielskim fundacji, w dniu jej ustanowienia.

3. Zarząd „Fundacji O! MIASTO” (II kadencji), podjął w roku 2025 trzy uchwały:

- uchwała Nr 1/2025, z dnia 15 marca 2025 r. w sprawie planu pracy na rok 2025 r.
- uchwała Nr 2/2025, z dnia 15 marca 2025 r. w sprawie sprawozdań z działalności fundacji w roku 2024 (zawierająca dwa załączniki: 1. sprawozdanie merytoryczne), 2. (informacja o sytuacji finansowej fundacji na dzień 31.12.2025).
- uchwała Nr 3/2025, z dnia 30 grudnia 2025 r. w sprawie nowego opisu zasad prowadzenia uproszczonej ewidencji przychodów i kosztów oraz rejestrów i ewidencji RODO

5) W roku 2025 „Fundacja O! MIASTO” uzyskała:

- przychód z tytułu darowizn pieniężnych, łącznie w kwocie 850,00 PLN od jednej osoby fizycznej.
- przychód z tytułu lokat bankowych, w kwocie 2 271,24 PLN

Działalność statutową prowadziliśmy korzystając z pracy społecznej zarządu i rady programowej. Kupowaliśmy usługi (transport, Internet, usługi hostingowe, wynajem sal, ogłoszenia, zakup artykułów spożywczych – poczęstunku dla uczestników wydarzeń, abonamenty) i wyposażenie oraz ponosiliśmy wydatki z tytułu utrzymania nieruchomości

(w tym podatek od nieruchomości). Ponosiliśmy również inne wydatki na realizację celów statutowych fundacji, w tym koszty administracyjne (np. opłaty pocztowe, zakup art. biurowych). Wydatki na działalność statutową poniesione roku 2025 były o 60% niższe niż w roku ubiegłym.

Fundacja w 2025 r. nie odnotowała przychodów z tytułu świadczeń odpłatnych realizowanych przez fundację – cała działalność statutowa fundacji była prowadzona nieodpłatnie.

Fundacja w 2025r. nie uzyskała żadnych środków ze źródeł publicznych.

Jak podano w dwóch poprzednich sprawozdaniach, wobec podjęcia przez Radę Fundacji uchwały 2/2021 w sprawie przyjęcia od 1 stycznia 2021 uproszczonej ewidencji przychodów i kosztów, Fundacja O! MIASTO począwszy od 2021 prowadzi uproszczoną księgowość, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie prowadzenia uproszczonej ewidencji – co skutkuje tym, że również w roku 2025 Fundacja nie prowadziła pełnej księgowości i nie sporządziła sprawozdania finansowego oraz bilansu.

6) W roku 2025 „Fundacja O! MIASTO” poniosła następujące koszty, na:

- a) realizację celów statutowych: 7716,60 PLN w tym przelewami: 6950,00
- b) administrację: 799,63 (w tym opłaty pocztowe, ale bez zapłaconych podatków, które wraz z wydatkami administracyjnymi uwzględniono w poz. a))
- c) działalność gospodarczą: 0,00 (**fundacja nie prowadzi działalności gospodarczej**)
- d) pozostałe koszty: 0,00

7) Dane na temat zatrudnienia:

- a) liczba osób zatrudnionych w fundacji: 1 (prezes, na podstawie powołania i bez wynagrodzenia).
- b) łączna kwota wynagrodzeń wypłaconych przez fundację: 0,00 zł.
- c) wysokość rocznego wynagrodzenia wypłaconego łącznie członkom zarządu i innych organów fundacji: 0,00 zł (**Prezes zarządu i Przewodniczący Rady fundacji pracowali społecznie – nie pobrali żadnego wynagrodzenia w roku 2025 z tytułu umowy o pracę oraz żadnego innego wynagrodzenia z tytułu: umowy cywilne, honoraria autorskie, kontrakt menadżerski).**
- d) wydatki na wynagrodzenia z umów zlecenia: 0,00 zł.
- e) udzielone przez fundację pożyczki pieniężne: 0, 00zł (nie udzielono żadnych pożyczek).
- f) kwoty ulokowane na rachunkach bankowych ze wskazaniem banku:

- Na dzień 31 grudnia 2025r. na dwóch rachunkach bieżących (a-vista) fundacji znajdowało się:
 - W MBanku 36 138,49 PLN

- W Nest Banku 130 433,52 PLN
- razem na rachunkach bankowych bieżących 166 572,01 PLN
- W kasie gotówkowej 0,00 PLN

g) wartości nabytych obligacji oraz wielkości objętych udziałów lub nabytych akcji w spółkach prawa handlowego ze wskazaniem tych spółek: 0,00 – fundacja nie posiada udziałów ani akcji w spółkach prawa handlowego.

h) w roku 2024 fundacja nie uzyskała poprzez zapis testamentowych żadnych nowych nieruchomości, na dzień 31.12.2025 fundacja jest właścicielem jednej nieruchomości, składającej się z działki o pow. 2000m², domu jednorodzinnego o pow. użytkowej 100m² oraz budynku gospodarczego.

i) nabyte pozostałe środki trwałe: 0,00 – fundacja nie posiada środków trwałych.

j) wartości aktywów i zobowiązań fundacji ujętych we właściwych sprawozdaniach finansowych sporządzanych dla celów statystycznych:

Aktywa (pieniężne i majątkowe) 421 572,01 PLN

Pasywa 127 500,00 PLN

8) Dane o działalności zleconej fundacji przez podmioty państwowe i samorządowe (usługi, państwowe zadania zlecone i zamówienia publiczne) oraz o wyniku finansowym tej działalności: fundacja nie prowadziła żadnej odpłatnej działalności zleconej przez podmioty państwowe albo samorządowe.

9) Informacja o rozliczeniach fundacji z tytułu ciężących zobowiązań podatkowych, a także informacja w sprawie składanych deklaracji podatkowych: na fundacji nie ciąży żadne zobowiązania podatkowe (jeszcze nie złożono deklarację CIT 8 za 2025 dla podmiotów zwolnionych z podatku CIT).

10) Fundacja O! MIASTO, ustanowiona na podstawie ustawy z dnia 6 kwietnia 1984 r. o fundacjach nie jest instytucją obowiązaną w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. poz. 723, 1075, 1499 i 2215),

11) Fundacja O! MIASTO nie przyjęła ani nie dokonała żadnych płatności w gotówce o wartości równej lub przekraczającej równowartość 10 000 euro (wewnętrzne regulacje fundacji, tj. Uchwała Zarządu nr 3/2019, zakazują takich gotówkowych operacji pieniężnych).

Dagmara Mliczyńska - Hajda, prezes Zarządu „Fundacji O! MIASTO”
28 stycznia 2026 r.